

## Zmluva o dodávke a odbere tepla č. 115/2016/PTZ

uzavretá v súlade s § 19 ods. 2 zák. č. 657/2004 Z. z.  
o tepelnej energetike  
medzi:

Dodávateľ : **Teplo GGE s.r.o.**  
 sídlo : Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica  
 IČO : 36012424  
 IČ DPH : SK2020441027  
 DIČ : 2020441027  
 Bankové spojenie : UniCredit Bank č. účtu : 6626179003/1111  
 Povolenie č. 2006 T 0179- 9. zmena  
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne Oddiel: S.r.o. vložka č. 3544/R  
 konajúca prostredníctvom Mgr. Petra Mašlániho, bytom Nad tehelňou 2886/47, Trenčín 911 00  
 na základe plnej moci

Odberateľ : **Trenčiansky samosprávny kraj**  
 sídlo : K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
 zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda  
 IČO : 36126624  
 IČ DPH:  
 DIČ : 2021613275  
 Bankové spojenie : Štátna pokladňa IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

d'alej len „dodávateľ“ a „odberateľ“

### I. Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike ( ďalej len zákon ), Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia.
2. Odberateľom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá dodané teplo využíva na vlastnú spotrebu alebo na rozvod tepla, alebo množstvo dodaného tepla rozpočítava konečnému spotrebiteľovi , má vybudovanú tepelnú prípojku, ktorá spĺňa technické podmienky pripojenia určené dodávateľom a podpísal túto zmluvu o dodávke a odbere tepla ( ďalej len zmluva).
3. Výroba a dodávka tepla je zabezpečovaná z kompaktnej odovzdávajúcej stanice tepla (ďalej len KOST ) dodávateľa umiestnenej v objekte odberateľa, napojenej na centrálny horúcovodný rozvod tepla dodávateľa.

### II. Predmet zmluvy, vymedzenie rozsahu dodávky

1. Predmetom zmluvy je :
  - a) dodávka a odber tepla na vykurovanie (ďalej len ÚK)  
zo zariadenia dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa.
2. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v prílohe č. 1 zmluvy, v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na



odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplonosnej látky, vykurovacia krivka, resp. odberový diagram.

3. Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzavretím zmluvy. Pre nasledujúce regulačné roky predloží odberateľ najneskôr do 15. augusta bežného roka objednávku, v ktorej uvedie požadované množstvo tepla.

4. Pokiaľ odberateľ nepredloží objednávku v dohodnutom termíne platí, že zmluvné množstvo pre nasledujúci rok bude upravené spôsobom podľa záväzného predpisu.

5. Predmetom zmluvy je aj dodávka technicky upravenej vody z horúcovodného rozvodu dodávateľa, ktorou je zabezpečované automatické doplňovanie vykurovacieho systému odberateľa.

### III.

#### Podmienky dodávky tepla

1. Dodávku tepla zabezpečuje dodávateľ teplonosným médiom ( horúca voda) nakupovaným od výrobcu Tepláreň Považská Bystrica, s.r.o. v súlade s dohodnutou vykurovacou krivkou a v závislosti od klimatických podmienok.

Dohodnutý odberový diagram - vykurovacia krivka uvedená v prílohe č. 1 je záväzná pre výrobcu Tepláreň Považská Bystrica, s.r.o. na výstupe tepla zo zdroja výrobcu tepla do tepelného rozvodu dodávateľa. Parametre výstupnej teploty horúcovodu na odbernom mieste sú nižšie cca o 5° C z dôvodu normatívnych tepelných strát.

2. Dodávka tepla je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je uvedené v prílohe č. 1 zmluvy.

3. Dodávateľ je povinný:

- a) dodávky tepla uskutočňovať v čase a kvalite určenom vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
- b) v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1 zákona.

4. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:

- a) zabezpečí riadny technický stav rozvodov a spotrebičov tepla v objekte
- b) zabezpečí hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom
- c) bez súhlasu dodávateľa neurobí zásah na svojom odbernom tepelnom zariadení, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa. (Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa)
- d) bez súhlasu dodávateľa nebude pripájať ďalšie odberné zariadenia ani zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon zásobovaného objektu
- e) vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods.5 zákona
- f) nahlási dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závady na svojom odbernom tepelnom zariadení a zaistí ich čo najrýchlejšie odstránenie, pričom s výnimkou havárií, preukázateľne oznámi najmenej 14 dní vopred, že na svojom odbernom zariadení bude vykonávať opravy, údržbové a revízne práce ako aj ich ukončenie.

5. Teplonosné médium je výhradne majetkom výrobcu tepla .Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastností (chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod.) teplonosného média, ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom, resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplonosného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť.



6. Dodávateľ je oprávnený za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa, dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).

7. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia.

8. Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený vyhl. č. 151/2005 Z. z. ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstraňovaní následkov stavu núdze v tepelnej energetike.

#### **IV.**

#### **Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla**

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykurovaných z toho istého tepelného zdroja.

#### **V.**

#### **Meranie a odpočty**

1. Dodávateľ je povinný v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1 zákona .

2. Odpočet určených meradiel spotreby tepla vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia ± tri kalendárne dni.

3. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti merania údajov určeným meradlom alebo zistí na určenom meradle chybu, požiada dodávateľa o preskúšanie. Tento je povinný do 30 dní od doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla. V prípade zistenia chyby na určenom meradle uhradza náklady spojené s preskúšaním a s výmenou meradla dodávateľ; ak neboli na určenom meradle zistené chyby hradí náklady spojené s preskúšaním a výmenou meradla ten, kto požiadal o preskúšanie určeného meradla

4. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla , resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla, dodávateľ určí množstvo tepla odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.

5. Dodávateľ meria doplňovaciu vodu určeným meradlom – vodomerom, umiestneným na doplňovacom potrubí KOST.

#### **VI.**

#### **Cena, fakturačné a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla fakturovať odberateľovi vždy v súlade s platnou cenou tepla. O každej zmene ceny tepla bude dodávateľ písomným spôsobom informovať odberateľa pri najbližšej mesačnej fakturácii a to zaslaním oznámenia o cene tepla- rozhodnutie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.

2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad - faktúru za dodávku tepla, ktorú odošle odberateľovi do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa



doručenia daňového dokladu – faktúry odberateľovi. Faktúrovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.

3. Dodávateľ vo faktúre

a) ocení spotrebu tepla podľa údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla €/kWh. V prípade nemeraných dodávok tepla alebo poruchy určeného meradla sa spotreba tepla určí na základe technického prepočtu upraveného v zmluve

b) fixnú zložku ceny tepla fakturuje mesačne v 1/12-ine regulačného príkonu

4. Doplňovacia voda bude prefakturovaná podľa údajov vodomeru doplňovacej vody a v cene podľa fakturácie výrobcu tepla Teplárne Považská Bystrica, s.r.o.

5. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má dodávateľ aj odberateľ nárok na opravu nesprávne fakturovaných čiastok.

6. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.

7. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal.

8. Odberateľ uhradí dodávateľovi úroky z omeškania v zmysle § 365 a 369 Obchodného zákonníka v prípade omeškania úhrady faktúr podľa bodu 2 tohto článku zmluvy.

9. Pokiaľ dodávateľ neuhradí odberateľovi rozdiel z uznanej reklamácie včas, je povinný uhradiť odberateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## VII.

### Reklamácie dodávky tepla

1. Vady v kvalite dodávaného tepla odberateľ alebo ním poverená osoba nahlási dodávateľovi písomne.

2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne, najneskôr však do 48 hodín, fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo ním poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto závadu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne s odberateľom termín jej odstránenia. V prípade, že dodávateľ nezabezpečí fyzickú kontrolu podľa prvej vety tohto bodu, má sa za to, že reklamácia je oprávnená.

3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla v objekte odberateľa, resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa. V prípade potreby bude dodávateľ spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa.

4. Dodávateľ nezodpovedá za vady dodávky zapríčinené obmedzením alebo prerušením výroby a dodávky tepla a z dôvodu prerušenia distribúcie plynu, dodávky elektriny a vody.

5. Predpokladom povinnosti dodávateľa poskytnúť primeranú zľavu za nekvalitnú dodávku tepla je, že odberateľ na nedostatky upozorní dodávateľa písomne najneskôr do 24 hodín od ich vzniku a zo zápisu z riešenia sťažnosti podľa bodu 2. tohto článku vyplýva, že nedostatky v dodávke tepla boli zapríčinené dodávateľom tepla alebo ak platí fikcia oprávnenosti reklamácie podľa bodu 2. tohto článku.



## **VIII. Podmienky skončenia odberu tepla**

1. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu ak výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej šesť mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok skončenia odberu tepla podľa § 20 zákona
2. Podľa § 20 zákona, môže odberateľ skončiť odber tepla na základe zákona alebo dohodou.
3. Skončiť odber tepla na základe zákona možno, ak
  - a) dodávateľ tepla bez predchádzajúcej dohody s odberateľom a konečným spotrebiteľom zmení teplonosnú látku,
  - b) dodávateľ tepla ani po predchádzajúcej písomnej výzve odberateľa alebo konečného spotrebiteľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok tepla alebo neplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla, najmä parametre teplonosnej látky a hospodárnosť dodávky tepla.
4. Skončiť odber tepla môže odberateľ aj dohodou s dodávateľom, ak odberateľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa. Ak dodávateľ tepla vo svojej dodávke tepla dodáva viac ako 10 % a menej ako 60 % tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, odberateľ tepla môže skončiť odber tepla len vtedy, ak zabezpečí dodávku tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie v podiele o 20 % vyššom ako má súčasný dodávateľ tepla. Ak dodávateľ tepla vo svojej dodávke tepla dodáva viac ako 60 % tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, odberateľ tepla môže skončiť odber tepla len vtedy, ak zabezpečí celú dodávku tepla, vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie s výnimkou tepla, ktoré vzniká pri zapálení obnoviteľného zdroja energie fosílnym palivom.
5. Rozsah ekonomicky oprávnených nákladov vyvolaných odpojením sa odberateľa alebo konečného spotrebiteľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa a spôsob ich výpočtu ustanoví všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá úrad.

## **IX. Iné dojednania**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.
2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v priebehu roka, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nezaplatenú čiastku, predstavujúcu fixnú zložku ceny tepla, ktorú mal uhradiť do konca roka, ku dňu ukončenia odberu tepla.
3. Odberateľ súhlasí s umiestnením KOST vo svojom objekte bezodplatne.
4. Odberateľ umožní vstup dodávateľovi do priestoru, v ktorom je umiestnená KOST, za účelom obsluhy, údržby, opráv a revízií technologického zariadenia KOST.
5. Dodávateľ uhradí skutočné náklady za spotrebovanú elektrickú energiu pre KOST v množstve podľa údajov nameraných podružným elektromerom a v cene podľa fakturácie dodávateľa elektrickej energie na základe faktúry vystavenej odberateľom. Odberateľ je na základe požiadavky povinný poskytnúť dodávateľovi podklady, z ktorých boli stanovené náklady za spotrebovanú elektrickú energiu.

## **X. Záverecné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany sa dohodli, že ich práva a povinnosti sa aj v období od 1.2.2016 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy spravujú ustanoveniami tejto zmluvy.

3. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok upresní odberateľ objednávkou zaslanou lehote stanovenej v čl. II. bod 3 zmluvy.

4. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len písomným dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá strana je povinná sa k návrhu vyjadriť do 10 dní od jeho doručenia.

5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa posudzujú podľa príslušných ustanovení zákona 657/2004 Z. z o tepelnej energetike, Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov platných pre energetické odvetvia.

6. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

č. 1 – Objednávka odberateľa na odber tepla, odberový diagram od 1. 2. 2016.

V Považskej Bystrici, dňa 01. 02. 2016

V TREŇČIANSKEJ, 19. 05. 2016



.....  
Dodávateľ: Teplo GGE s.r.o.  
v zast. Mgr. Peter Mašláni

.....  
Odberateľ: Trenčiansky samosprávny kraj  
Ing. Jaroslav Baška, predseda



# Príloha č. 1

ku zmluve o dodávke a odbere tepla č. 115/2016/PTZ

## OBJEDNÁVKA ODBERATEĽA NA ODBER TEPLA ODBEROVÝ DIAGRAM

rok: 2016 od 1. 2. 2016

**Dodávateľ:** Teplo GGE s.r.o., Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica

**Odberateľ:** Trenčiansky samosprávny kraj, K dolej stanici 7282/A, 911 01 Trenčín

1	Tepelný zdroj	: primárny rozvod CZT
2	Výpočtový teplotný spád	: 118/70°C
3	Adresa umiestnenia určeného meradla	: KOST pavilón C (SZŠ) Považská Bystrica
4	Ročné dohodnuté množstvo tepla v GJ	: 116 194
5	Príkion v MW zima/leto	: 0,150/-
6	Prietok v m <sup>3</sup> /h zima/leto	: 2,6/-
7	Celková plocha odberného miesta m <sup>2</sup>	: 2356,71
8	Regulačný príkion v kW	: 38,60

### ODBEROVÝ DIAGRAM - VYKUROVACIA KRIVKA

Vonkajšia teplota °C	-18	-16	-14	-12	-10	-8	-6	-4	-2	0	2	4	6	8	10
Výst. teplota HV- Rozdeľovač °C	118	115	112	109	106	103	100	97	95	93	91	89	86	83	80
Zberač °C	70	70	70	65	65	65	65	65	60	60	60	60	55	55	55

<b>Parametre na leto</b>	
Výst. teplota HV- Rozdeľovač °C	70
Zberač °C	45

V Považskej Bystrici, dňa 01. 02. 2016

V TREŇE 19. 05. 2016

.....  
Dodávateľ: Teplo GGE s.r.o.  
v zast. Mgr. Peter Mašláni

.....  
Odberateľ: Trenčiansky samosprávny kraj  
Ing. Jaroslav Baška, predseda